



**SOTON**  
consultoria

...and cooperation between all the members of company provides success  
...the market is not efficient, other studies of capital markets have pointed  
...the market is not efficient, other studies of capital markets have pointed  
...the market is not efficient, other studies of capital markets have pointed

Another observed discrepancy between the theory and real markets is that at  
the late stages of a bull market, the market is driven by buyers who take little  
positions themselves from positions regardless of the unusually good value  
compared to fundamentals (such as forward price to earnings ratios) in  
powerful participants should always immediately take advantage of the  
but this is observably not, in general, enough to prevent bubbles and  
irrationality of the market at extremes and are willing to allow  
drive the market as far as they will, and only take advantage  
have more than merely fundamental reasons that the market

Measuring market penetration accurately is very  
discovering new opportunities. Financial institutions  
intelligence to determine what products and services  
online customers and where to focus new strategies  
that markets behave consistently with the other  
stronger firms. Some economists



A close-up photograph of several hands in a professional setting. One hand holds a black pen with a gold tip, poised over a document. Other hands are visible in the background, some holding pens, suggesting a collaborative work environment. The image is partially obscured by a dark red banner at the bottom left.

## Nossos Valores

### Independência

Transparência e integridade nos relatórios apresentados, buscamos minimizar os riscos envolvidos em uma operação ou análise de negócio.

### Experiência

Vinte anos de habilitação profissional, reunindo as melhores práticas na realização dos nossos serviços.

### Dedicação

Nossos esforços são para construirmos relacionamentos duradouros com nossos clientes e superar suas expectativas quanto à qualidade de nossos serviços.

# Qualificação Profissional

Colaboradores experientes e habilitados para atuar em todos os tipos de projetos, realizados pela Soton.

Nossos trabalhos possuem padrão de alta qualidade e são utilizadas normas e metodologias preconizadas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia) nas normas definidas na legislação societária pela CVM (Comissão de Valores Mobiliários) e recomendações contidas no IBRACON (Instituto dos Auditores Independentes do Brasil) e CPC (Comitê de Pronunciamento Contábeis).



COMITÊ DE  
PRONUNCIAMENTOS  
CONTÁBEIS

## Associação Profissional





## Serviços

### Controle Patrimonial

Agregar controles gerenciais eficazes para fins contábeis, fiscais e econômicos.

- » Procedimentos
- » Inventário físico
- » Chapeamento de bens
- » Conciliação físico x contábil
- » Ajuste de sobras físicas.

### Inventario de estoque

Ferramenta fundamental para o aperfeiçoamento dos controles gerenciais das empresas e decisões sobre investimentos.

### Atendimento a Lei 11.6938/2007

Determinação de vida útil econômica dos bens, determinação de valor residual, Teste de Impairment, Deemed Cost.



# Serviços

## Avaliação de Ativos Patrimoniais

Busca estabelecer valores atuais dos bens patrimoniais das companhias. Utilizada para diversas finalidades, como compras ou vendas de empresas, depreciação real dos bens, aumento do valor do ativo imobilizado, parâmetros para valores de locação.

## Avaliação de Empresas

Avaliação econômica, financeira de empresa/negócios com o objetivo de determinar os valores da entidade

## Avaliação para garantia

Avaliação de bens para garantias de operações financeiras.

## Inspeção Predial e Perícias de Engenharia

Avaliar as condições técnicas, funcionais e de conservação da edificação.



# Serviços

## Estudos Técnicos Patrimoniais

Assessoria patrimonial com relatórios do objeto de estudo, análise técnica, documental e legal. Desenvolvimento do trabalho específico e conclusão dos seguintes serviços:

- **Viabilidade Econômica de Empreendimentos**  
Utiliza análise técnica econômicas do empreendimento, visando minimizar riscos e maximizar resultados
- **Passivo Ambiental**  
Estudo ambiental do imóvel, visando atender os regulamentos e licenças de instalação industrial nos órgãos municipais, estaduais e federais.
- **Estudo de Impacto de Vizinhança**  
EIV / RIVI é documento indispensável ao licenciamento de projetos construtivos nas cidades e atendimento do Plano diretor de cada município, destacando aspectos positivos e negativos do empreendimento.



# Responsabilidade Sócio Ambiental

## Estudos Técnicos Patrimoniais

Atuação de sustentável, utilização consciente dos recursos naturais, preocupação com o meio ambiente, busca por fornecedores e parceiros que atuem com energia limpa. Colocar nossas habilidades para promover mudanças sócio ambientais positivas.

A Soton Consultoria aderiu ao programa de compensação das emissões de Gases de Efeito Estufa (GEE).



## Parcerias



A photograph of four business professionals in a white setting with large, light-gray puzzle pieces in the background. Two men in dark suits are on the left, looking at the puzzle. One man is pointing at a piece. On the right, a man in a light blue shirt is placing a puzzle piece, and a woman in a dark suit is standing nearby.

Clientes

**BRASPPRESS**

Colégio  
**ETAPA**

 **SANTA CASA  
DE SUZANO**

**extera**  
Produtos e tecnologia para saúde

**Allianz** 

**MAHLE**  
*Driven by performance*

  
**POSITIVO**  
INFORMÁTICA

  
CENTRO DE INTEGRAÇÃO EMPRESA-ESCOLA

 **atina**  
ATIVOS NATURAIS

 **UNIVERSIDADE  
CIDADE DE S. PAULO**  
U N I C I D  
Formando profissionais mais competentes.

**SULZER**

 **NetMovies**  
FILMES E SÉRIES À VONTADE



## Clientes



## Contato

### Soton Consultoria

Rua da Glória, 152 – 9º andar – Cj 91  
Liberdade - São Paulo - SP  
CEP: 01510-000

Telefone: +55 (11) 3105-5188 / (11) 3208-1570  
Fax: +55 (11) 3106-6582  
e-mail: [soton@soton.com.br](mailto:soton@soton.com.br)